令和5年8月21日

各都道府県・市区町村担当者　殿

国土交通省住宅局参事官

（マンション・賃貸住宅担当）

「賃貸住宅の賃貸借契約に係る相談対応研修会」及び「残置物の処理等に関するモデル契約条項の解説セミナー」のオンライン開催について

国土交通省では、平成22年より毎年、賃貸住宅の相談業務に携わる方々を対象にした参加費無料の相談対応研修会を補助事業で実施しています。

今年度の研修会においては、令和２年４月に施行された改正民法を踏まえた賃貸住宅の実務上の課題や、平成30年３月に改訂された国土交通省作成の賃貸住宅標準契約書、令和４年３月に改訂された民間賃貸住宅に関する相談対応事例集の内容等について、賃貸住宅関係を専門とする弁護士の先生方に解説をしていただきます。

また、昨年度に引き続き、国土交通省及び法務省がとりまとめ令和３年６月に公表した「残置物の処理等に関するモデル契約条項」の内容や活用に向けた取組について、本モデル契約条項の検討に携わった弁護士や活用に取り組んでいる事業者に解説いただくセミナーも実施いたします。

業務において、賃貸住宅に関連する問い合わせ等を受けることのある皆様をはじめ、ご関心のある方に幅広くご参加いただければと思います。

つきましては、別添のとおり研修会及びセミナーの「開催案内及びポスター」を送付しますので、ぜひご参加いただくとともに、庁舎内への掲示等により研修会・セミナー開催の広報にもご協力いただきますよう、お願いいたします。

参加申込みにつきましては、開催案内のQRコード、または社会空間研究所のHPから研修会・セミナーの案内ページに進み、申込みフォームよりお申込みください。

【研修会・セミナーの問い合わせ先】

株式会社 社会空間研究所　山西、永野

TEL　０３－３４６５－９４０１

　FAX　０３－３４８５－２７５１

URL https://www.shaku-ken.co.jp/

担当：国土交通省住宅局参事官

（マンション・賃貸住宅担当）付　　筒井

TEL　03-5253-8111（内線　39944）